





迪拜朱美拉海滩酒店码头(Jumeirah Beach Hotel Marina)

## 首席执行官(CEO)寄语



2010年，赛普泰克控股有限公司完成了其第14个财政年度的运营。在全球经济不景气的大环境下，赛普泰克依然获得了持续的增长，公司业务蒸蒸日上，维持了强健的资产负债表，不断开拓创新，并成为全球水和污水处理市场的重要一员。这些都印证了我们的雄心战略：强调可持续发展、现金增值和财务稳健，同时追求长期的目标。这就是为什么我们的商业模式如此独特。2009年同样强调新的必需品。经济危机、新兴国家的经济和社会发展挑战、全球变暖的应对以及各种资源的保护都需要我们创造新的发展条件，以促进可持续发展。

正是这种承诺，不断激励赛普泰克的投资和管理团队为家庭、市政和工业领域提供以合同为基础、技术创新和以人为本的解决方案，目的是在经营业绩与环境绩效之间寻求平衡点。正是这种能力使我们能够与客户一道寻求量身定制的最佳解决方案，这些解决方案已帮助我们取得重大的商业成功、发布标杆性产品和提供全球服务。

赛普泰克控股有限公司及其分支机构的协同运作，使赛普泰克的全球足迹不断延伸，其中包括将欧洲、阿曼、沙特阿拉伯、巴基斯坦和澳大利亚的营运设备进行合并经营。在要求具有专业能力和深厚行业经验的市场领域，赛普泰克已经建立起自己的品牌效应。赛普泰克的全球足迹证明，赛普泰克有能力为几乎所有的行业提供一揽子解决方案，同时确保遭受严重干旱胁迫的国家能够在几乎所有应用领域中寻求赛普泰克的资源帮助。

在过去的几年中，赛普泰克的管理团队已采取多项措施，为众多国家和行业研究开发专业的解决方案。赛普泰克的全球足迹遍布欧洲、亚洲和澳大利亚市场，同时包括海湾合作委员会国家的新兴市场。集团模式有略微转变，已从标准的“承包商”角色转为结构化的EPCO/BOT/DBOOT专家，这将重新确立公司的能力和核心竞争力。在主要基础设施和财务专家的支持下，确立一系列区域性的适当工具将为赛普泰克收购棕色地带或初步建立绿色地带提供方向性的支持。

我们的客户越来越期待全球性解决方案。这就是我们的愿景。水和污水管理必须环环相扣，以创造一个智能、节约、充满社会责任感、以及能够节约资源和保护自然栖息地的系统。对公用事业而言，这种可持续发展的模式是打开经济增长之门的钥匙。提供能量与海水淡化的相结合，或者智能计量都是令赛普泰克团队兴奋的领域，也表明赛普泰克能够提供创新的工程技术解决方案。



大卫 赫弗南 (David Heffernan)  
首席执行官



迪拜世界群岛

# 赛普泰克(Septech)控股有限公司

赛普泰克控股有限公司成立于**1997**年，作为若干经营实体的母公司，它为亚洲、澳洲、中东和北非市场提供多元基础设施服务。

赛普泰克的创始人和当今首席执行官 - 大卫 赫弗南通过一系列已有的亚洲和澳洲业务，将赛普泰克引入到中东市场。自公司成立以来，赛普泰克控股就成为他的第一个运营实体-赛普泰克阿联酋有限公司的母公司及战略决策委员会。多年来，集团不断增加投资和人才储备，包括在沙特阿拉伯、阿曼和北非设立分公司。

赛普泰克专注于解决全球发达和新兴市场的水资源短缺和相关的基础设施问题，并致力于为一级和二级基础设施市场，包括市政、工业和家庭领域，提供各种专业解决方案。依靠集团旗下的全球专业机构，包括新水建设有限公司(**New Water Corporation Limited**)和EMtech公司，赛普泰克为水、污水处理、移动水处理、预制、海洋、专业基础设施和公用事业管理行业提供解决方案。

在过去和今后承接的全球基础设施解决方案中，这些实体公司提供直接的项目支持。

在成功运营了**13**年之后，赛普泰克控股公司与当地最大和最有影响力的投资银行-舒阿资本公司(**Shuaa Capital**)建立合作伙伴关系。舒阿资本公司被赛普泰克的快速增长和其各项业务均有良好收益的业绩所吸引，在**2008**年决定向赛普泰克进行战略投资。此合作关系的确立也使赛普泰克能更加积极地探索全球水和污水处理市场的机遇，并且向具有未来发展潜力的国家进行投资。

在要求具有专业能力和深厚行业经验的市场领域，赛普泰克已经建立起自己的品牌效应。

赛普泰克的全球足迹证明，赛普泰克有能力为几乎所有的行业提供解决方案，同时确保遭受严重干旱胁迫的国家能够在几乎所有应用领域中寻求赛普泰克的资源帮助。集团模式有略微转变，已从标准的“承包商”角色转为结构化的**EPCO/BOT/DBOOT**专家，这将重新确立公司的能力和核心竞争力。在主要基础设施和财务专家的支持下，确立一系列区域性的适当工具将为赛普泰克收购棕色地带或初步建立绿色地带提供方向性的支持。

我们的成绩归功于公司遍布全球的杰出人才。我们努力通过一种高度聚焦的方式保持并超越我们在水及污水基础设施领域的领导地位。

赛普泰克创始人的承诺和愿景将驱动赛普泰克未来的成功，使集团进一步巩固在创新水处理领域的市场领先地位。



迪拜国际金融中心

# 投资委员会

大卫 赫弗南 (David Heffernan)，赛普泰克首席执行官

出生于澳大利亚，是赛普泰克的共同创始人及首席执行官。赫弗南在澳大利亚墨尔本完成学业，拥有建筑研究和商务两方面的最高认可资格。他拥有20多年的地区和国际商务经验，横跨很多行业：水、废水、基础设施的制造、工程、地产和纯种马。赫弗南是赫弗南企业全球项目解决方案、阿达夫拉(Al Dhafra)管厂有限公司和全球奢侈度假区的理事，也是HII有限投资集团的董事长。作为澳大利亚和迪拜地区的青年总裁组织的一员，赫弗南为国际商务实践、标准贡献了自己的才能。



萨米尔 安萨里 (Sameer Al Ansari)，舒阿资本公司(SHUAA Capital)首席执行官

安萨里是谢赫穆罕默德本拉希德阿勒马克图姆殿下(His Highness Sheikh Mohammed Bin Rashid Al Maktoum)执行办公室的前首席财务官。他于2004年参与迪拜控股公司的设立，并于同年10月，成立了DIC并成为DIC的执行总裁和首席执行官。2009年9月，安萨里被任命为舒阿资本公司的首席执行官。2005年10月，由于其在谢赫穆罕默德本拉希德阿勒马克图姆殿下(His Highness Sheikh Mohammed Bin Rashid Al Maktoum)的表现被授予“年轻阿拉伯领导者”的头衔，同时，他在财务部的业绩也受到认可。由于他在金融领域的杰出成就和领导地位，他于2009年7月被拉夫堡大学授予名誉博士学位。



莎伦 巴特利特 (Sharon Bartlett)，赛普泰克企业合规经理

莎伦以优异的成绩毕业于启斯蒙理工学院，并取得市场营销和心理学的双学位。是1997年赛普泰克的共同创始人。在过去的12年中，巴特利特负责公司的多元投资组合，而如今，她致力于4种市场投资组合：水，废水，码头和预制的基础设施。巴特利特领导着公司向着与国际巨头公司，例如通用(GE)、Pacsoft MMS和Bellingham Marine公司合作的方向发展。巴特利特致力于中东的经济和工业发展，是年轻领导组织阿联酋地区的活跃成员。



马希尔·哈穆德 (Maher Hammoud)，舒阿资本公司(SHUAA Capital) 战略投资和公司计划部负责人

马希尔负责管理舒阿资本公司的战略投资和制定/管理公司的战略。在此之前，马希尔是舒阿资本公司旗下私募股权投资公司 - 舒阿合伙有限公司(SHUAA Partners Ltd.)的执行董事和合伙人，负责海湾合作委员会、地中海东部地区和埃及地区的收购、资产剥离和业务重组。较早前，马希尔在博斯公司(Booz & Co.)担任项目经理。马希尔持有伦敦商学院的金融硕士学位以及黎巴嫩美国大学的工商管理硕士学位。



阿什鲁夫 卡迈 (Ashruf Kamel)，赛普泰克首席战略官

阿什鲁夫 卡迈拥有澳大利亚的经济和管理双学位荣誉。他有在公共事业基础设施公司设立方面的国际经验。4年前阿什鲁夫搬到中东设立了一个跨国工业公司，这家公司已于2006年6月被赛普泰克收购。作为收购的一部分，阿什鲁夫也搬进了这家公司，并担任现在的首席战略官的职务。阿什鲁夫负责赛普泰克的整个中东、北非和南亚区域的区域管理，企业管理和制定发展战略的工作。





萨迪亚特(Saadiyat)岛海水淡化装置多媒介过滤器



## 赛普泰克在中东

面临当今国际社会，尤其是中东地区的形势，供应足够质量和数量的水是最重要的挑战之一。当今中东地区人口激增，社会繁荣发展，同时由于资源的局限性或国内和工业废水造成的污染，很多人仍旧没有同等的用水权利。淡水的供应、处理和管理问题已经成为人们面临的最需解决的最难挑战。

赛普泰克由于大势所趋见证了水和废水行业的发展：人口的爆炸性增长造就了人们对水和水资源同比例增长的需求，新兴基础设施建设需要大量的水和废水，同时气候变化造就了一系列区域水文状况的变化。

赛普泰克的定位非常好，凭借其本地经验和国际人才的支持，确保了各国政府、开发商、投资者能够实现基础设施建设需求以支持人口增长和数十年的中东发展。

赛普泰克于**14**年前以其母公司-赛普泰克控股有限公司在阿联酋投资成立。公司的成立旨在解决当地缺水及水管理问题，以及超过了其他地区的当地人口的增长。通过对客户和公司战略合作伙伴关系的确定，为了促进长期发展和价值创造，赛普泰克得到快速发展并成为当今公认的中东地区水基础设施专家中的领导者之一。

业务遍及整个中东地区的赛普泰克仍旧是一个革新的提供有效方案的组织，它能提供完整的承包解决方案，从设计一直到完成建造到运作。集中致力于水及相关基础设施建设的赛普泰克在**6**个主要行业中提供产品服务组合，这**6**个行业分别为：水、废水、移动的水、预制的设施、码头和公用事业管理。

赛普泰克与很多国家的政府、公共和私有企业的领导者一起合作，进行了多个大中型的项目，如亚特兰蒂斯(Atlantis)、棕榈人工岛群 (The Palm)、迪拜节日城码头、萨迪亚特(Saadiyat)岛、亚斯(Yas)岛、埃尔斯(Ells)俱乐部胜利高地和朱美拉海滩(Jumeirah Beach)酒店。赛普泰克的重点仍旧是继续扩大其市场份额并积累在中东国家邻国的成功经验。

从与阿联酋之间的合作关系，到进入阿曼、卡塔尔、沙特阿拉伯和北非地区的新兴市场，赛普泰克更加深入地理解了政府及主要家庭为了支持日益增长的人口而进行基础设施建设的决策和导向。



集装箱装的海水反向渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

## 我们的生意经



### 我们的使命

我们的目标是巩固作为中东地区领先的水基础设施专家的地位。我们致力于创新以及维护环境方面的水工程解决方案，从而促进中东地区的未来业务增长。

### 我们的经营模式

我们是专业的水解决方案供应商，我们结合一切专业知识和不同员工的专长为客户提供解决方案。我们的目标是在信任、团队合作和透明的基础上建立长期的合作关系。我们把客户作为一切行为的中心，并为客户制定专门的解决方案以满足每个客户的需求。我们不断努力改进自身的产品和服务，并致力于提供创新的高端的水解决方案。总之，我们的重点是取得成功。

### 我们的组织模式

赛普泰克的运作不分等级，是作为一个专业团队。在整个中东地区为客户提供创新的水解决方案，在取得成功的过程中我们是一个统一的整体。



迪拜节日城码头

## 我们的价值观



### 我们的价值观

#### 1. 完全致力于客户和股东利益

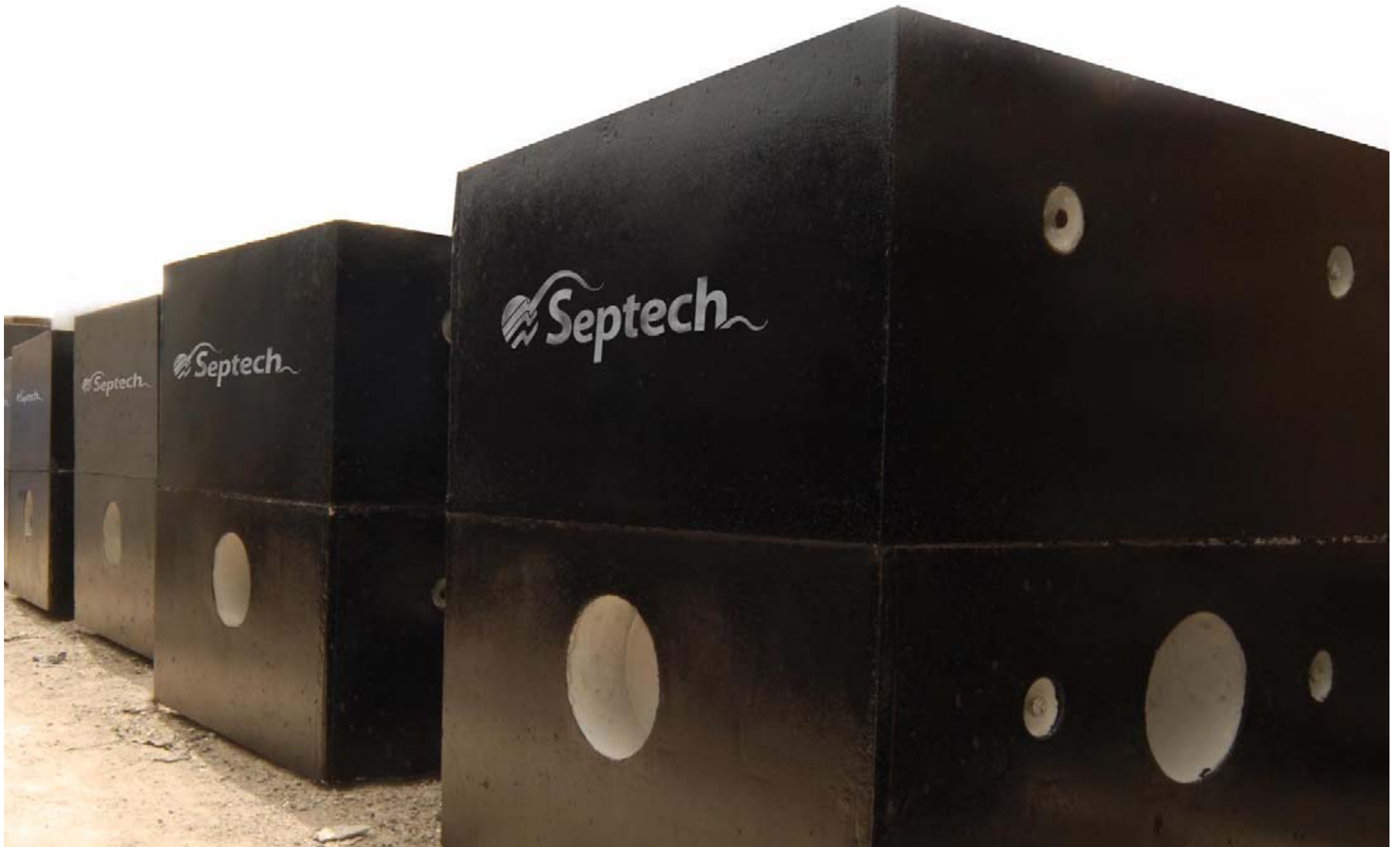
赛普泰克致力于为客户和股东创造巨大的短期和长期价值。每项业务都致力于根据每个客户的要求提供创新的独特水解决方案。

#### 2. 诚信

我们视自己为客户团队的延伸，因此专业、诚信和透明是我们最重要的生意经。我们坚持严格的专业和道德标准，保证一切行为都做到诚信。

#### 3. 不断追求卓越

作为水基础设施的专家和行业领导者，赛普泰克大规模投资进行研究和开发以确保在行业中保持领先，并积极为客户和股东寻求机会。我们的目标是不断创新自我，不断优化产品和服务，以保持行业领导者的地位。



预制的LIC坑

## 公司概况



就服务，支持客户的水平和地域覆盖面而言，赛普泰克的服务和产品是多元化的。尽管该行业有经营分散的特点，但公司一直致力于开发专业团队以及能给予支持的战略伙伴以便能够满足客户需求，为客户提出解决方案。通过利用我们的优势，赛普泰克利用了中东地区的基础设施建设的繁荣发展，并取得了使公司成为创新的水基础设施专家的良好战略地位。

赛普泰克的关键业务优势：

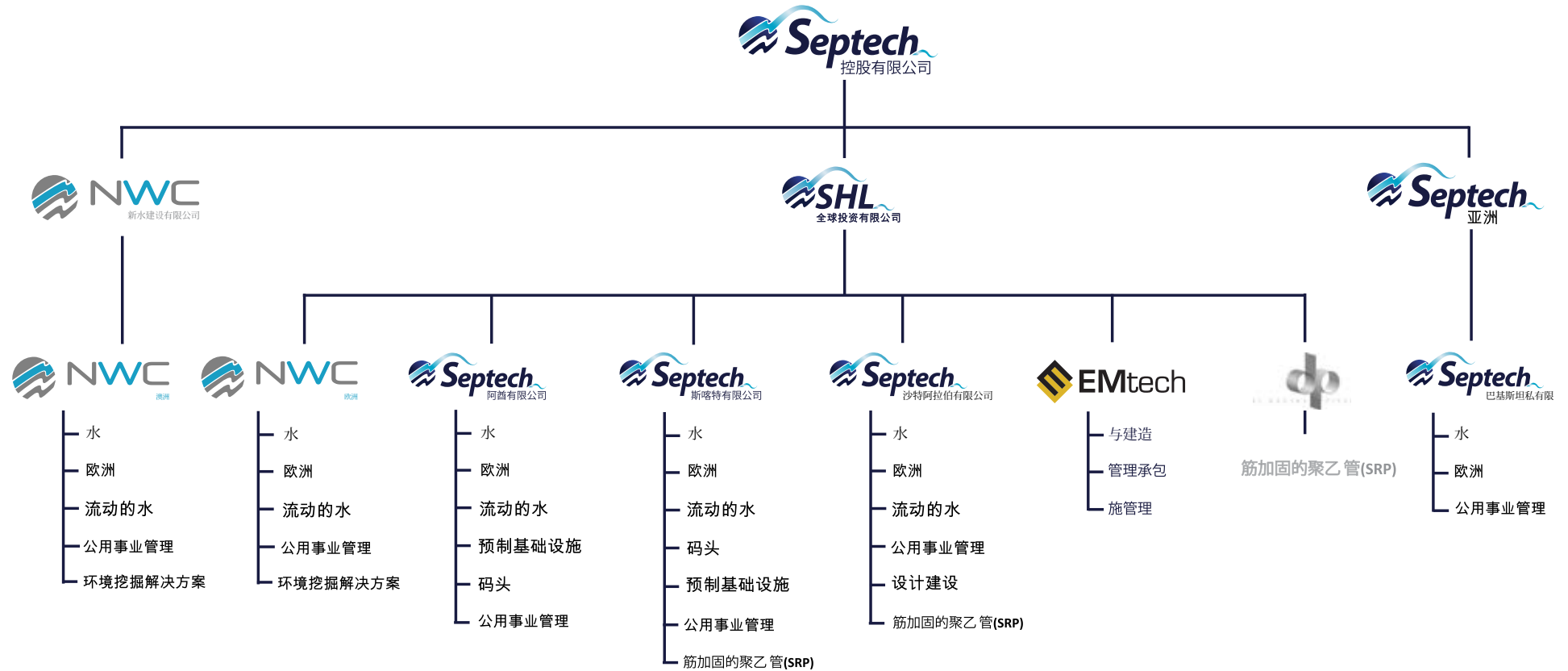
- 由水基础设施专家与当地及全球专业知识构成世界级多元化的管理团队，
- 成熟坚实的财务基础
- 有威信的公司股权结构
- 共生业务结构，提供从设计到执行到维护的全套项目解决方案
- 与全球领先者之间的专有区域性基础设施许可协议
- 在大部分中东国家设有地区分支
- 专业的基础设施管理能力
- 整个阿联酋的建造用基础设施
- 符合最严格的全球基础设施和环保标准
- 通过了ISO9001：2008认证
- 符合国际会计准则



迪拜棕榈人工岛群(The Palm)亚特兰蒂斯(Atlantis)(大使水箱建筑)



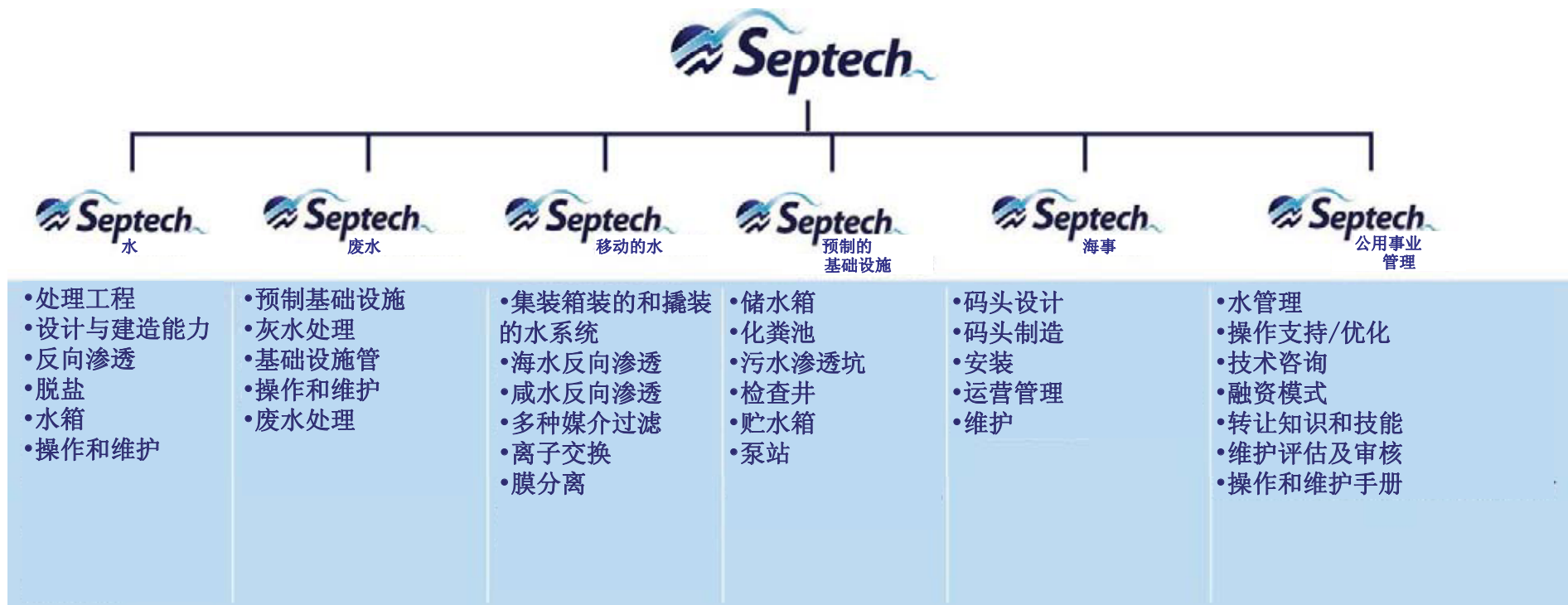
# 公司组织结构





迪拜运动城胜利高地

# 产品能力





集装箱装的海水反向渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

## 高层管理团队

大卫 赫弗南 (David Heffernan), 首席执行官

出生于澳大利亚, 是赛普泰克的共同创始人及首席执行官。赫弗南在澳大利亚墨尔本完成学业, 拥有建筑研究和商务两方面的最高认可资格。他拥有**20**多年的地区和国际商务经验, 横跨很多行业: 水、废水、基础设施的制造、工程、地产和纯种马。赫弗南是赫弗南企业全球项目解决方案、阿达夫拉(AI Dhafra)管厂有限公司和全球奢侈度假区的理事, 也是HII有限投资集团的董事长。作为澳大利亚和迪拜地区的青年总裁组织的一员, 赫弗南为国际商务实践、标准贡献了自己的才能。



莎伦 巴特利特 (Sharon Bartlett), 企业合规经理

莎伦以优异的成绩毕业于启斯蒙理工学院, 并取得市场营销和心理学的双学位。是**1997**年赛普泰克的共同创始人。在过去的**12**年中, 巴特利特负责公司的多元投资组合, 而如今, 她致力于**4**种市场投资组合: 水, 废水, 码头和预制的基础设施。巴特利特领导着公司向着与国际巨头公司, 例如通用(GE), Pacsoft MMS 和Bellingham Marine 公司合作的方向发展。巴特利特致力于中东的经济和工业发展, 是年轻领导组织阿联酋地区的活跃成员。



阿什鲁夫 卡迈(Ashruf Kamel), 首席战略官

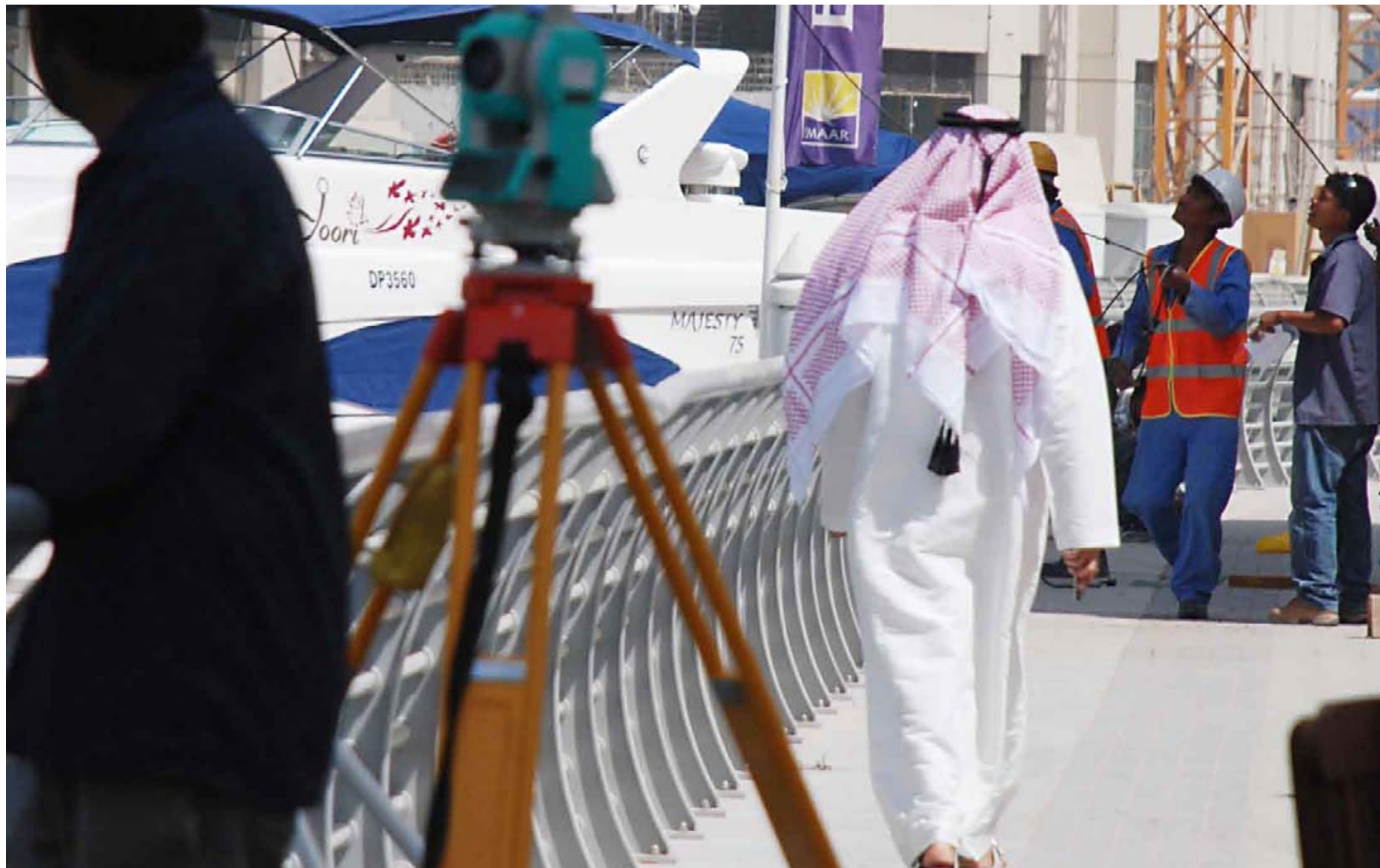
阿什鲁夫 卡迈拥有澳大利亚的经济和管理双学位荣誉。他有在公共事业基础设施公司设立方面的国际经验。**4**年前阿什鲁夫搬到中东设立了一个跨国工业公司, 这家公司已于**2006**年**6**月被赛普泰克收购。作为收购的一部分, 阿什鲁夫也搬进了这家公司, 并担任现在的首席战略官的职务。阿什鲁夫负责赛普泰克的整个中东、北非和南亚区域的区域管理、企业管理和透明度的工作。



萨夫万·翰达拉(Safwan Hamdalla), 首席人力资源官

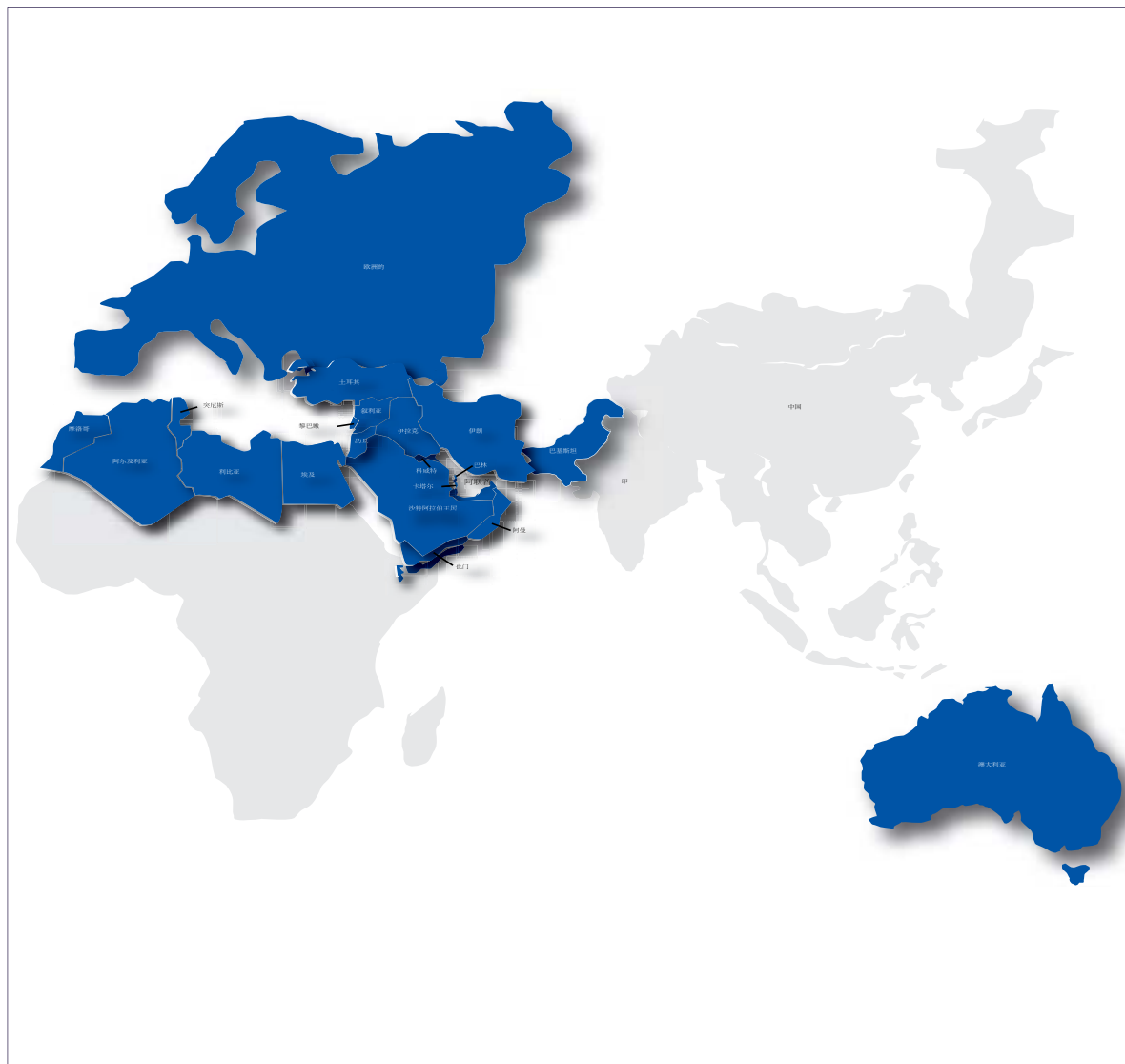
阿什鲁夫 卡迈拥有澳大利亚的经济和管理双学位荣誉。他有在公共事业基础设施公司设立方面的国际经验。**4**年前阿什鲁夫搬到中东设立了一个跨国工业公司, 这家公司已于**2006**年**6**月被赛普泰克收购。作为收购的一部分, 阿什鲁夫也搬进了这家公司, 并担任现在的首席战略官的职务。阿什鲁夫负责赛普泰克的整个中东、北非和南亚区域的区域管理、企业管理和透明度的工作。





迪拜码头游艇俱乐部

## 运营中东，辐射全球



作为阿联酋水基础设施行业的领导者，赛普泰克在战略上旨在扩大并超出其历史根基，逐步将业务渗透发展到整个中东地区，并且进一步开拓澳洲和欧洲市场。赛普泰克在阿联酋采取集中管理的经营，生产设施遍布阿联酋，并且在迪拜、沙迦、阿布扎比和阿浩曼设有公司办事处，这些都为赛普泰克服务客户和实现增长奠定坚实的基础。

目前，赛普泰克已经在阿曼、卡塔尔、沙特、澳洲和欧洲地区设立办事处，充分利用这些地区快速增长的水和废水处理市场。

根据市场，本身情况，需求和销售环境，赛普泰克战略性地发展网络代表和实地销售人员，以确保公司最大的覆盖面，市场饱和度和利润。依靠丰富的行业经验、完善的商业网络、雄厚的资金后盾以及专有的销售渠道，我们将很难被模仿和超越。这些不仅证明了公司品牌的实力，也反映了我们与客户间的良好关系。最重要的是，赛普泰克卓越的全球分销网络在取得成功的过程中，为竞争对手形成了巨大的障碍，也使我们在竞争中突显优势。



迪拜朱美拉海滩酒店码头(Jumeirah Beach Hotel Marina)



# 客户列表



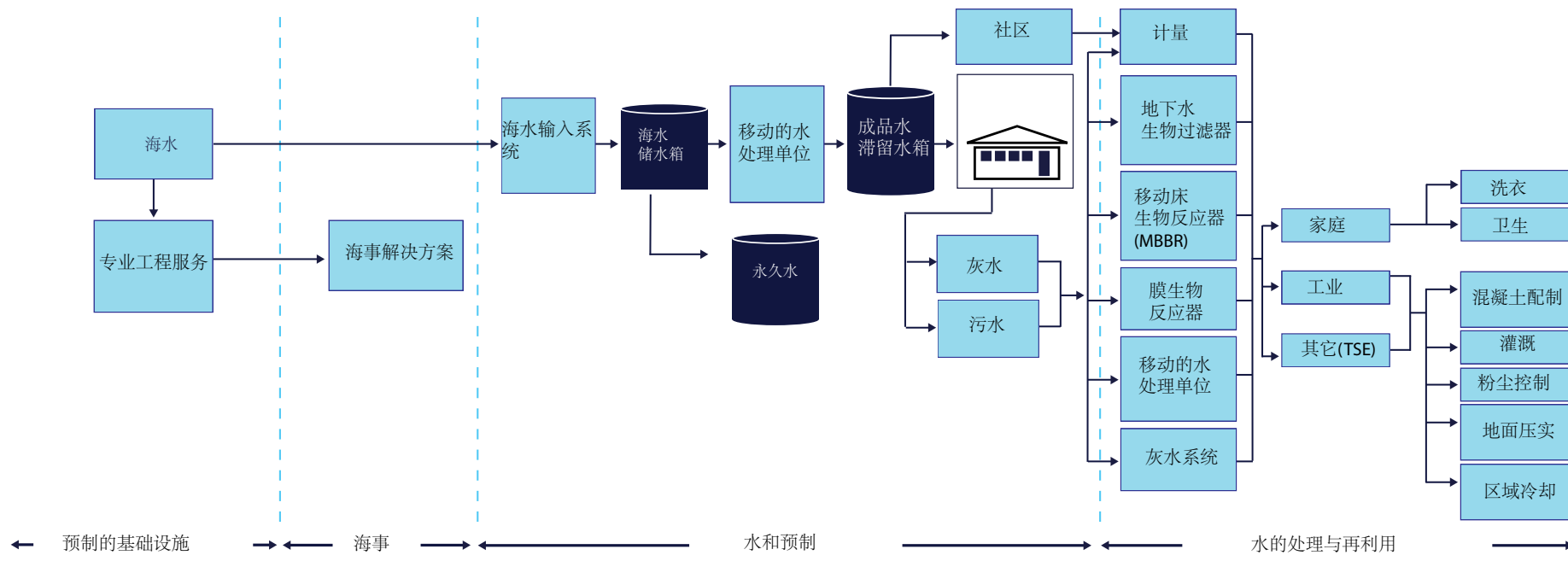
Global Luxury Resorts





集装箱装的海水反向渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

# 提供的产品



← 预制的基础设施	← 海事	← 水和预制	← 水的处理与再利用
<p>预制的基础设施</p> <p>专业的工程服务:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 测量</li> <li>2. 打桩</li> <li>3. 板桩</li> <li>4. 驳船</li> <li>5. 疏浚</li> <li>6. 海水输入线路</li> </ol>	<p>海事解决方案:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 物流平台</li> <li>2. 登陆码头</li> <li>3. 存储平台</li> <li>4. 波衰减器</li> <li>5. 商业和国内码头</li> <li>6. 燃料码头</li> <li>7. 漂浮结构</li> <li>8. 交钥匙(Turn-Key) 一站式码头管理解决方案</li> </ol>	<p>水生产解决方案:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 移动水处理单位 海水和咸水反向渗透单位 (SWRO/BWRO)</li> <li>2. 永久集中装置</li> <li>3. 水管理系统</li> <li>4. PPP承包</li> <li>5. 超级过滤(UV)单位</li> </ol>	<p>预制解决方案:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 化粪池</li> <li>2. 污水渗透坑</li> <li>3. 储水箱</li> <li>4. LIC脏水污水坑</li> <li>5. 泵站</li> <li>6. 灌溉装置</li> <li>7. 真空吸污装置</li> <li>8. 隔油池</li> <li>9. 检修井</li> <li>10. 计量</li> </ol> <p>污水处理解决方案:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 移动水处理单位(SWRO/BWRO)</li> <li>2. 膜生物反应器(MBR)</li> <li>3. 地下水生物过滤器(UTB)</li> <li>4. 移动床生物反应器(MBBR)</li> <li>5. 灰水系统</li> <li>6. PPP</li> <li>7. 设施及网络管理IT软件</li> <li>8. 数据采集与监控系统(Scada)</li> <li>9. 计量和压力管理系统</li> <li>10. 其它(TSE)</li> </ol>



水处理移动工厂

业务部

石油工程





水处理移动工厂

## 赛普泰克公司石油工程

注水、注气以及水气交替注入 (WAG) 是行之有效的石油采收率提高方式。在被水覆盖的油藏区, 采用水气交替注入的方式仍能采收很大一部分残余油量。气体可以占据原本由石油占据的部分孔隙空间, 从而采收残余油量。随后进行注水可以置换剩下的部分石油和气体, 从而进一步降低残余油量浓度。

随着石油储量的减少, 最常见的提高石油采收率 (EOR) 方式是注水, 即将水注入油藏提高石油采收率的方法。注入二氧化碳 (CO<sub>2</sub>) 或氮 (N<sub>2</sub>) 更为有效。增加压力可以明显地从油井中提取更多石油, 从而采收约 20-40% 的总油藏。

赛普泰克公司专注于为石油生产商和开采商提供水解决方案, 协助他们进行钻探、生产、油藏工程、泥地与化学工程。在此类操作中, 置换液通过周边的注水井注入油区, 产生边缘水压使释出的石油进入生产井。

### 注水式提高石油采收率 (EOR) 法

注水法通常采用某种盐水, 但也可以使用混有其它物质的液体。有时需要对注入水进行过滤与处理, 以确保不会堵塞井壁孔隙或滋生细菌。为了减少出现油藏腐蚀的可能性, 通常还需要对注入水进行除氧操作。注入水通过泵压方式进入储油层, 或者在重力的帮助下推入液体。采用本解决方案时, 需将水箱置于山上, 即可轻松地使注入水进入井筒。

可以采用直线式钻井法, 而非点式钻井法。如采用线式钻井法, 则直线式或交错线式生产井应紧挨着一排类似的注水井, 以此类推。如采用边缘式注水法, 则在油田外侧边缘钻打注水井, 从而在注水后使石油流入位于油藏中心的生产井。

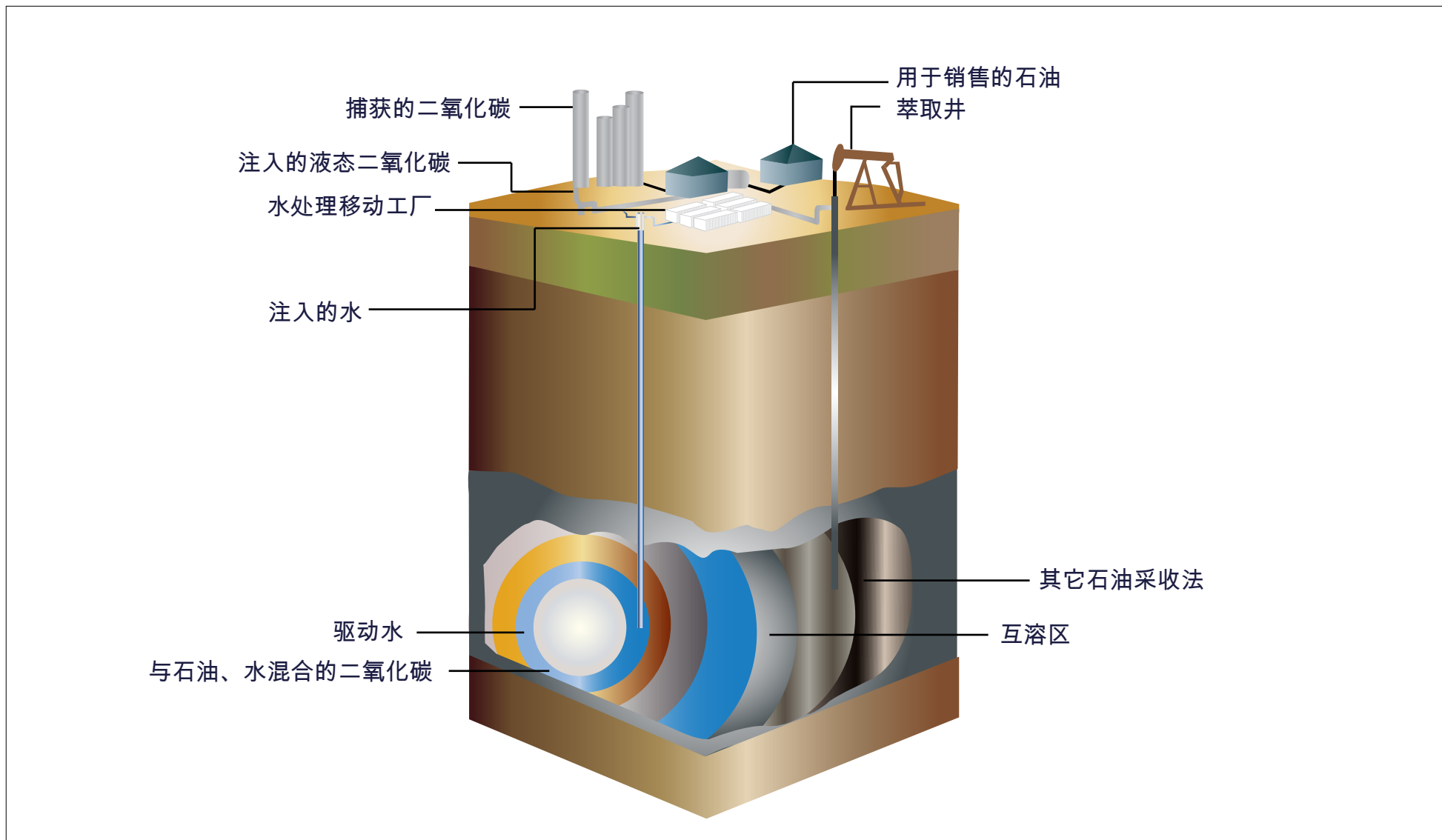
赛普泰克公司与其欧洲卓越中心合作, 研发了大量用于注水应用和注水采收的产品与服务, 非常适用于石油和天然气行业。



水处理移动工厂



# 赛普泰克公司石油工程—注水示意图





阿布扎比萨迪亚特(Saadiyat)岛每天10,000,000升的脱盐装置

业务部门  
水





迪拜泰格伍兹高尔夫球场开发

# 水



从生产到消费，从地方性到商业化，赛普泰克都拥有专业的知识及支持资源，可以交付、管理并维持您对水的一切需要。

我们的专业技术包括：

- 收集和储存
- 处理和配给
- 消毒
- 固体/液体分离
- 计量和价目表的制定
- 网络管理
- 能力建设
- 操作和维护
- 培训和转让

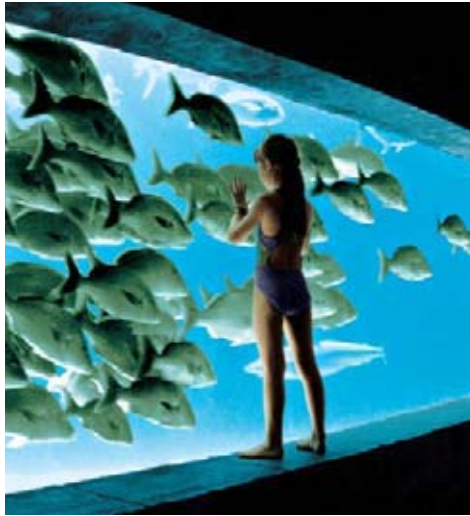
我们的产品和服务包括：

- 海水反向渗透 (SWRO)
- 咸水反向渗透 (BWRO)
- 超级过滤 (UF)
- 砂滤
- 除电离子
- 脱盐
- 氯化和臭氧处理



迪拜棕榈人工岛群(The Palm)亚特兰蒂斯(Atlantis)海底世界(Ambassador Lagoon)

## 项目概况：迪拜亚特兰蒂斯(Atlantis)、棕榈人工岛群(The Palm)和水上乐园



项目名称：亚特兰蒂斯(Atlantis)

项目地点：棕榈人工岛群亚特兰蒂斯

项目规模：60英亩的主题公园

提供的服务：维持亚特兰蒂斯水族馆要求的所有生命支持系统(LSS)的供应、安装和调试，以及完整的机械装置设备和淡水应用服务，例如：水上乐园的乘坐设施。

提供的产品：砂过滤器、热交换器、水泵、过滤器、臭氧生成设备、压缩机、化学配料器、泡沫分馏器、从1“到24”的UPVC管系统、阀门和配件。



阿布扎比萨迪亚特(Saadiyat)岛每天10,000,000升的脱盐装置



## 项目概况：阿布扎比萨迪亚特(Saadiyat)岛



项目名称：萨迪亚特岛 - 第1阶段水利基础设施

项目地点：阿布扎比萨迪亚特岛

项目规模：每天产出**1000**万升成品水

提供的服务：现场动员，所有土建工程的安装、调试、操作和维护

产品提供：海水输入系统、媒体过滤器、化学配料装置、海水反向渗透装置



迪拜泰格伍兹高尔夫球场开发

## 项目概况：迪拜泰格伍兹



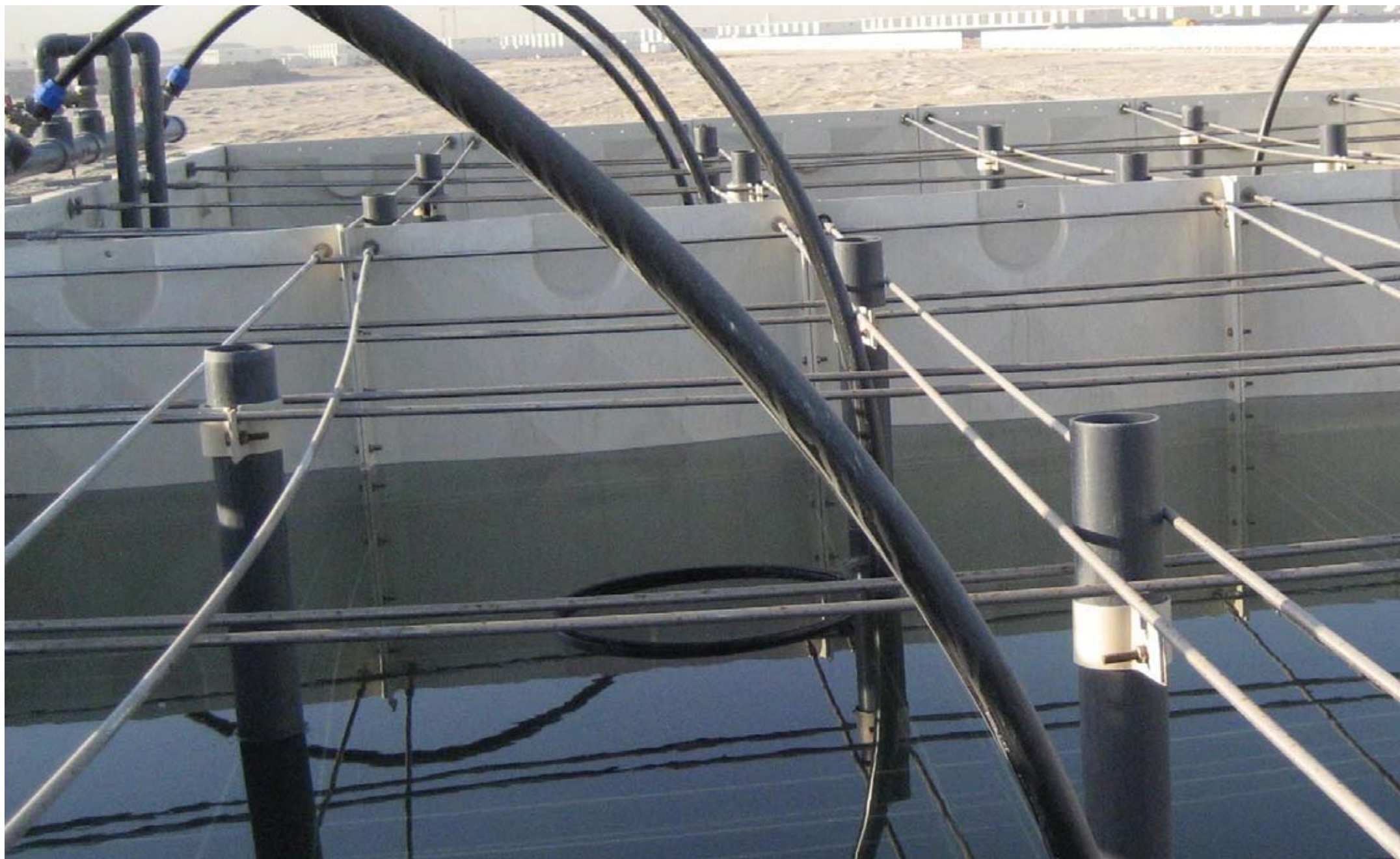
项目名称：阿鲁瓦雅(**Al Ruwaya**)球场- 水利基础设施

项目地点：迪拜泰格伍兹高尔夫球场

项目规模：每天产出**500**万升成品水

提供的服务：现场动员，所有土建工程的安装、调试、操作和维护

提供的产品：低速过滤系统、化学配料装置、带耐污膜的反向渗透装置



阿布扎比亚斯岛工人营地污水处理厂(STP)

业务部门  
废水





阿布扎比亚斯岛工人营地污水处理厂 (STP)

# 废水



无论是在综合的，集中的还是来源处的废水方面，赛普泰克都有着**14**年的地区经验，同时还有着**20**多年的处理城市污水和工业废水的经验。

我们的专业领域包括：

- **BO, BOO, BOOT, DBOOT**方案
- 采水、抽水和处理系统
- 雨水采集，留存和处理系统
- 城市和工业污水
- 消毒
- 固体/液体分离
- 污泥处理和处置
- 回收和再利用
- 价目表的制定
- 操作和维护

我们的产品和服务包括：

- 膜生物反应器(MBR)
- 移动床生物反应器(MBBR)
- 定序间歇反应器(SBR)
- 地下水生物过滤器(UTB)
- 综合污水处理
- 灰水处理
- 淤泥脱水
- 热处理
- 废水深度处理和回收



阿布扎比亚斯(Yas)岛工人营地污水处理厂(STP)



## 项目概况：亚斯(Yas)岛



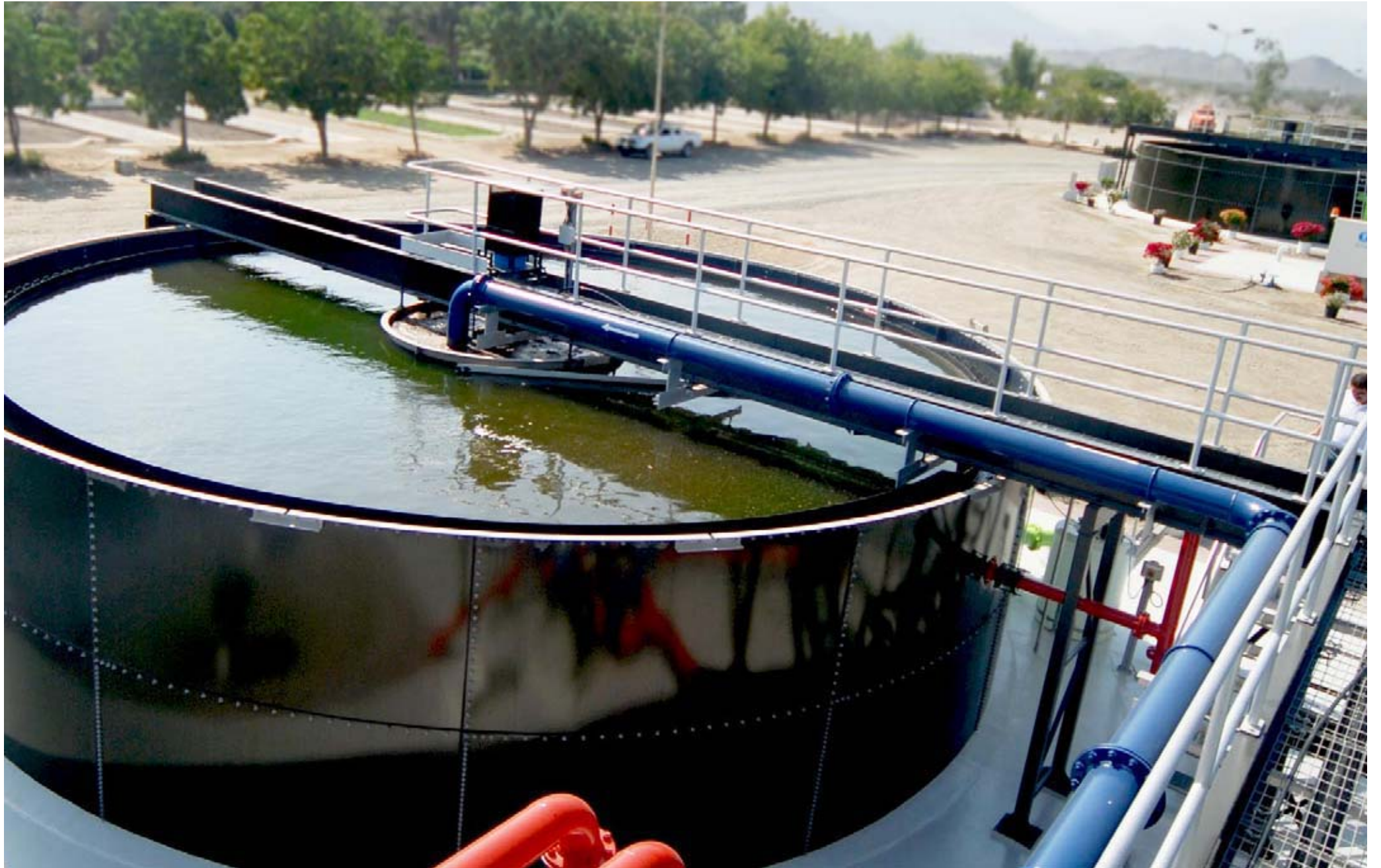
项目名称：亚斯(Yas)岛工人营地污水处理厂(STP)

项目地点：Yas岛 - 阿布扎比

项目规模：污水处理厂每天处理3000立方米，可以提供给15000人使用

提供的服务：亚斯(Yas)岛建筑工人营地污水处理厂的概念、设计和安装

提供的产品：带有移动床生物反应器(MBBR)的污水处理厂，产生的水可以用于灌溉用途



卡尔巴沙迦市政Capitox扩展曝气污水处理厂

## 项目概况：卡尔巴沙迦市政



项目名称：沙迦市**Capitox**扩展曝气污水处理厂

项目地点：阿联酋沙迦卡尔巴

项目规模：污水处理厂每天处理**1100**立方米

提供的服务：扩展曝气污水处理厂的设计与安装

提供的产品：**Capitox**扩展曝气污水处理厂



阿布扎比阿力弗(Al Reef)别墅的移动床生物反应器(MBBR)

## 项目概况：阿力弗(Al Reef)别墅



项目名称：阿力弗(Al Reef)别墅

项目地点：阿联酋阿布扎比

项目规模：污水处理厂每天处理**1000**立方米

提供的服务：阿力弗(Al Reef)别墅(1100幢的别墅区)污水处理厂的概念、设计和安装

提供的产品：带有移动床生物反应器(MBBR)的污水处理厂，产生的水可以用于灌溉



集装箱装的海水反渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

业务部门

# 移动的水





迪拜世界群岛的应急移动的水的解决方案



## 移动的水

缺乏淡水和有限的淡水获取途径,是中东地区最常见和最昂贵的问题之一。赛普泰克的最新产品,移动的水技术和服务,提供了这一问题的创新的即时解决方案。能够在任何一天、一周或一年做出回应,赛普泰克有自己的由通用(GE)技术支持的移动的水处理技术单位的车队,可以现场和根据服务的需要将地方水源或海水转化成纯净水。这一革命性的解决方案将真正地改变了整个中东地区的多个行业面临的困境。

赛普泰克的移动的水处理技术单位的车队是为了服务多个行业而定制成立的,包括建筑、电力、化学加工、碳氢化合物加工、一般工业、微电子、制药、采矿和矿物加工、原生金属、食品和饮料、商业和机构、医疗、市政和交通运输。能够对计划的或意外的工厂或工业紧急情况、设备维护、关机、进程扩展、水力试验、化学清洗、设施启动、锅炉填补、冷凝器和管道清洁做出响应提供淡水,所有单位在他们提供的应用和解决方案方面都是高度灵活的。

凭借全年每天**24**小时的担任现场服务代表(FSR)的高素质的工程师团队,赛普泰克可以提供各个方面的移动的水处理,从服务和生产、系统分析和设计一直到安装、维护、升级和应急响应。我们的应急响应系统,由**800**赛普泰克管理(**800 7378 324**)免费服务电话管理,允许对移动处理单位、员工进行调度,可以获得功能齐全的分析实验室、应用和工程顾问,并且在一天中的任何时间提供全面服务的区域和控制中心。赛普泰克能够在要求提供超纯水或经过处理的水的额外能力的所有情况下为客户的调试增加显著的价值。

赛普泰克的移动的水处理解决方案包括:

- 在不可预见的紧急情况下、短期或长期情况下纯净水的快速交付和供应
- 安装的装置冗余太昂贵时提供另一种选择
- 水处理单位的移动车队,可以迅速提供并紧急调度
- 一个**24**小时工作的全球调度中心,由经验丰富的物流专家管理
- 任何时间都可以提供
- 允许对永久性供水设施按计划进行维护,而不需要中断设施工作
- 支持新装置的启动或调试
- 大量需求时期或饮用水水质有变化时的纯净水供应



集装箱装的海水反向渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

## 赛普泰克移动的水技术



最近新增的赛普泰克移动的水处理技术服务是公司致力于创新并为我们的客户成功交付具有真正价值的解决方案的明显体现。移动的水单位的现场处理咸水或海水以产出最高品质的水的能力, 是一次真正的革命。

我们的专业技术包括:

- 全年每天**24**小时的产水能力、物流和技术支持
- 概念设计开发和早期规划阶段的参与
- 独立定制的解决方案
- 符合多种水的质量标准
- 每天**24**小时安装、服务和管理
- 全面的污水处理能力
- 可靠的应急、短期和长期净化水供应

我们的产品和服务包括:

- 集装箱装的及撬装水处理技术和服务单位
- 海水反向渗透(**SWRO**)
- 咸水反向渗透(**BWRO**)
- 多种媒介的过滤(**MMF**)
- 离子交换(**IO**)
- 膜分离
- 移动的除盐流水(**MBF**)
- **DEOX**处理



Mobile Brackish Water Reverse Osmosis Unit and Demineralisation Unit

# 项目概况：生活固体废物管理中心 (DSWMC) – 吉宝西格斯工程有限公司



项目名称：项目名称：生活固体废物管理中心 (DSWMC)

项目地点：卡塔尔多哈

项目规模：720 m<sup>3</sup>/天 脱盐水

提供的服务：工厂的设计、供应、安装、运营和维护

提供的产品：台移动微咸水反渗透系统和一台除盐系统



Septech Mobile Water Treatment Plant, Mukhaizna

## 项目概况：短期蒸汽发生器的供应 供水 - GAP反渗透，阿曼 穆海兹纳



项目名称：短期蒸汽发生器的供应 - GAP反渗透

项目地点：阿曼穆海兹纳

项目规模：12,000 m<sup>3</sup>/天

提供的服务：海水微过滤器、反渗透海水淡化系统 (SWRO)、CIP清洗系统和化学计量的供应、安装和运营

提供的产品：海水微过滤器、反渗透海水淡化系统 (SWRO)、CIP清洗系统和化学计量容器、DG接口面板和其它相关工具等。







中东商情网 (MEED) 2011年质量奖：海湾合作委员会年度废水利用项目奖

## 项目概况：阿曼马斯喀特 Al Ghubrah脱盐厂



项目名称：Al Ghubrah 5 MIGD 移动水处理厂

项目地点：阿曼马斯喀特

项目规模：22,700m<sup>3</sup>/天

提供的服务：处理厂的设计、安装和运营。

提供的产品：海水摄取管道、断流和储存箱、多媒体过滤器、海水反渗透容器、低压泵、化学配料、鼓风机、33KV和11KV变压器和开关设备，以及所有必需的管道、化学品储藏室和现场办公室。



集装箱装的海水反向渗透每天1000立方米/海水淡化的移动单位

## 项目概况：阿布扎比萨迪亚特(Saadiyat)岛



项目名称：萨迪亚特岛-临时移动的水的解决方案

项目地点：阿布扎比萨迪亚特岛

项目规模：每天产出**100**万升的成品水

提供的服务：现场动员，所有土建工程的安装、调试、操作和维护

提供的产品：海水输入系统、媒体过滤器、化学配料装置、海水反向渗透装置



海水反向渗透(SWRO)膜罐及能量回收公司(ERI)系统

## 项目概况：卡塔尔伊维尔(Iberdrola)电站



项目名称：伊维尔电站的启动和调试

项目地点：多哈卡塔尔

项目规模：每天产出**450**万升成品水

提供的服务：现场动员，所有土建工程的安装、调试、操作和维护

提供的产品：咸水系统、媒体过滤器、化学配料装置，咸水反向渗透设备



预制的LID坑

业务部门

# 预制的 基础设施





预制的盛水用水箱盖



## 预制的基础设施

赛普泰克设计、制造并安装了排水系统和基础设施的各种产品，专门用于满足多种水和废水应用的需求。我们的设计得到了市政的完全批准和赞同，并且已广泛安装在该地区的住宅、商业和工业发展上。

凭借位于沙迦和阿治曼的工厂和专业团队，我们设计并制造专业的预制混凝土建筑构件、浮桥和预应力梁，以适应中东的恶劣气候条件。

赛普泰克有**ISO9001**认证。生产过程由经验极其丰富的工程师监督，以确保始终保持赛普泰克的高质量标准。所有预制的混凝土构件都是基于创新的模具设计，并由赛普泰克的工程团队开发且申请了专利的。

根据不同客户的要求，赛普泰克的预制产品可以使用最新的省时技术进行定制。与其他预制产品相比，赛普泰克的预制产品的安装快速简便，能削减您的时间表上的宝贵的建造时间。

赛普泰克的预制解决方案包括：

- 所有水和污水水箱的单片设计
- 全套市政批准的产品
- 交付和性能的质量保证
- 12**年服务于当地市场的经验
- 地下安装的高水位解决方案
- 产品库存支持即时交付



预制的水箱

## 预制的基础设施



赛普泰克的预制产品，因为它们的品质、耐用性和易于安装性而得到了高度的尊重、信任并且总是供不应求。我们能够快速响应市场需求，提供高效率的节约成本和时间的解决方案，这建立了赛普泰克维持预制行业的市场领先地位的基础。

我们的专业技术包括：

- 最高品质的产品
- 制造及安装各种预制的混凝土排水单元
- 可靠和及时的安装
- 单片设计
- 经市政批准
- 庞大的用户安装基础

我们的产品和服务包括：

- 预制混凝土基础设施产品
- 地下室防水系统
- 创新住宅产品
- 化粪池
- 污水渗透坑
- 水箱
- 检修井



预制的LIC坑

## 项目概述-阿联酋建设项目



客户名称: 沙迦市政

最近的项目:

- 绿化带道路
- 阿巴代亚(Al Badeya)
- 阿纳哈达(Al Nahda)
- 美国大学

提供的产品:

- LIC污水坑和脏水渠系统
- 检查井
- 化粪池11立方米

客户名称: Arabtec

最近的项目:

- 别墅, 位于:
- 阿巴沙(Al Barsha)
- 梅多斯(Meadows)
- 阿拉伯牧场
- 阿联酋湖区开发区

提供的产品:

- 每幢别墅4.6立方米的化粪池
- 191幢别墅11立方米水箱
- 638幢别墅3200升的水箱
- 102幢别墅11立方米的水箱



迪拜朱美拉海滩酒店码头(Jumeirah Beach Hotel Marina)

业务部门  
码头





阿布扎比亚斯(Yas)岛码头赛道(Race Track Marina)



# 码头

赛普泰克，与我们的国际知名的且备受尊重的伙伴贝林厄姆海事(Bellingham Marine)一起，在当地设计，制造和安装Unifloat 漂浮混凝土码头系统、浮波衰减器、干堆储存解决方案，并提供码头管理和顾问服务。国际上以优越稳定性、耐用性、美观和品质而闻名，我们的产品是按国际最高标准设计、工程监督和制造的。

我们在阿联酋定制的工厂，使赛普泰克能够创建定制的，交钥匙(turn-key)码头解决方案，铸造并生产符合我们客户具体要求的漂浮混凝土浮桥。赛普泰克专门定制可以满足最具挑战性的工程和地理要求的解决方案。

赛普泰克与贝林厄姆海事(Bellingham Marine)的关系，带来了60多年码头的建设经验。这种伙伴关系带来的宝贵知识使我们能够在最短的时间内设计和建造最有价值的国际码头资产。

赛普泰克的码头管理解决方案(MMS)是一个专门的软件包，可以满足码头、干堆和船舶服务行业的多方面的需求。该一站式码头管理工具为任何规模的码头提供了码头经营业务的所有方面的功能丰富的综合软件包。

赛普泰克的码头解决方案包括：

- 提供最高品质的产品
- 在耐用性、功能性、美感和使用寿命方面闻名的产品
- 灵活的设计能力-弯曲的浮桥
- 60多年综合码头建设经验
- 本地设计及建造
- 快速交付和建造
- 经验证的业绩记录
- 专业设计和施工团队

码头管理解决方案(MMS)的功能包括：

- 出租和租赁
- 会计
- 销售点
- 现场服务
- 游艇俱乐部会员资格
- 客户关系管理(CRM)
- 安全接口
- 预订和查看
- 集成微软Office软件



阿曼苏丹国事务皇廷阿蓝姆王宫码头(Qasr Al Alam Marina)

# 码头



从宏观和微观的角度来看，赛普泰克旨在提供全套项目解决方案。凭借他们在作为码头项目一部分的设计、建造、维护和管理交钥匙 (turn-key) 一站式的解决方案的能力，码头业务部门已实现了这个目标。

我们的专业技术包括：

- 我们的独家 **Unifloat** 系统的设计与制造
- 专利干堆设施
- 波衰减器的设计和安装
- 码头管理系统
- 码头运作和维护
- 端到端的管理解决方案

我们的产品和服务包括：

- **Unifloat** 漂浮混凝土码头系统
- **Unistack** 干堆系统
- **Unidock** 住宅浮桥系统
- 波衰减器
- 码头管理和咨询



迪拜节日城码头节(Festival Marina)

## 项目概况：迪拜节日城码头节(Festival Marina)



项目名称：码头节

项目地点：阿联酋迪拜节日城

项目规模：**90**多个大型泊位

提供的服务：码头节的概念、设计和建造

提供的产品：码头桩、浮桥、舷梯，机械、电气和管道设施(MEP)



迪拜码头游艇俱乐部(Dubai Yacht Club Marina)

## 项目概况：迪拜码头游艇俱乐部(Dubai Yacht Club Marina)



项目名称：迪拜海滨游艇俱乐部(DMYC)

项目地点：阿联酋迪拜码头

项目规模：114个大型泊位(12-35百万只船)

提供的服务：设计、策划、制造、运输，安装和调试

提供的产品：Unifloat浮桥、桩，机械、电气和管道设施(MEP)(电力，水和集成的喇叭系统)的基座、SOS救援中心的基座、污水泵出、定制的舷梯、安全门



迪拜朱美拉海滩酒店码头(Jumeirah Beach Hotel Marina)



## 项目概况： 迪拜朱美拉海滩酒店码头(Jumeirah Beach Hotel Marina)



项目名称：朱美拉海滩酒店

项目地点：迪拜朱美拉海滩

项目规模：90多个大型泊位

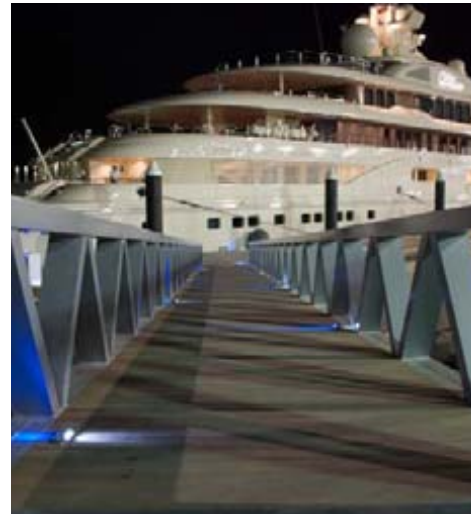
提供的服务：朱美拉海滩酒店的概念、设计和建造

提供的产品：码头桩、浮桥、舷梯，机械、电气和管道设施(MEP)



阿布扎比亚斯(Yas)岛码头赛道

## 项目概况：亚斯码头(Yas Marina)



项目名称：亚斯码头

项目地点：阿联酋阿布扎比亚斯岛

项目规模：**144**个泊位

提供的服务：设计、策划、制造、运输、安装和调试

提供的产品：**Unifloat**浮桥、桩，机械、电气和管道设施(MEP)的基座、**SOS**救援中心的基座、污水泵出、定制的舷梯和水下发光二级管(LED)灯



迪拜棕榈人工岛群(The Palm)亚特兰蒂斯(Atlantis)机房

业务部门

公用事业  
管理





迪拜棕榈人工岛群(The Palm)亚特兰蒂斯(Atlantis)建筑工地

## 赛普泰克公用事业管理

出于中东地区对水和废水部门根本改善紧迫性和需求，赛普泰克已经形成了专门的业务部门来管理其现有的供水和污水处理资产，并引进公用事业管理服务的功能组合。通过将设备管理服务提供给涉及建筑、采矿、电力和水产业公共和私营部门的机构，赛普泰克能够为所有类型和大小的项目提供全面运作和维护服务。

作为我们重点的维护管理服务，通过提供性能和安全性之间的平衡，可以实现资产的生产力和功能最大化，同时，提高效率、产量并降低成本。

赛普泰克为市政部门和企业提供了供水、污水处理及相关服务领域的全套技术。

合同管理模式已经在我们的核心服务中得到发展，饮用水的集水、加工、提取、运输和配给，以及废水的收集和处理。此外，我们的服务范围包括优化的专业知识、经营承包、知识管理和培训、以及商业咨询和法律咨询。我们的理念提供了最大的灵活性，并且是为满足个体的现场需要而量身定做的。赛普泰克因此可以为可持续供水和污水处理业务活动提供具有成本效益的解决方案。

我们的服务包括：

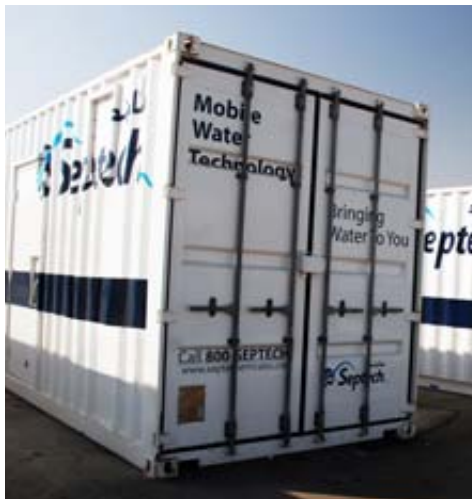
- 水资源管理
- 进行运作评估
- 业务支持/优化
- 技术咨询
- 品质管理
- 利益代表
- 员工资格
- 融资模式
- 法律咨询
- 开发制度上有加强的计划
- 引进改良的战略、政策和做法
- 转让知识和技能
- 提供技术援助
- 维护评估和审计
- 物料管理
- 操作和维护手册



迪拜节日城码头节(Festival Marina)



## 我们的办事处



### 阿联酋办事处:

阿布扎比(ABU DHABI)  
邮箱#73374  
阿布扎比, 阿联酋  
电话: +971 02 627 3188  
传真: +971 02 627 3185

阿治曼(AJMAN)  
邮箱#7475  
阿治曼, 阿联酋  
电话: +971 06 748 1700  
传真: +971 06 748 1988

迪拜(DUBAI)  
邮箱#27930  
迪拜, 阿联酋  
电话: +971 04 408 8777  
传真: +971 04 408 8788

沙迦(SHARJAH)  
邮箱#5985  
沙迦, 阿联酋  
电话: +971 06 542 0888  
传真: +971 06 542 0332

### 沙特阿拉伯王国办事处:

利雅得(RIYADH)  
邮箱#8181  
利雅得, KSA  
电话: +966 1 291 0070  
传真: +966 1 478 1718

### 阿曼办事处:

阿曼办事处:  
马斯喀特 (MUSCAT)  
邮政邮箱: 583  
阿曼马斯喀特  
电话: +968 245 04280

### 澳洲办事处:

布里斯班(BRISBANE)  
地址: 澳大利亚布里斯班鹰街10号AMP  
Place 24楼  
电话: +61 7 3303 8796  
传真: +61 7 3303 8798

墨尔本(MELBOURNE)  
地址: 澳大利亚维多利亚州墨尔本柯林斯大  
街101号27楼  
电话: +61 3 9653 9522  
传真: +61 3 9653 9307

### 欧洲办事处:

西班牙(SPAIN)  
C/ Le ó n y Castillo, No 248, 2a Planta  
35005 Las Palmas de Gran Canaria, 西班牙  
电话: +34 928 244353

### 中东和非洲的快递服务:

3/3A Al Swaidan Trading Building, 2nd Floor, B-Block,  
Sheikh Zayed Road, Dubai, UAE  
(阿联酋迪拜扎耶德路B区斯瓦伊丹贸易大厦二楼3/3A)

### 澳洲速递服务:

Level 24, AMP Place, 10 Eagle St.  
Brisbane, QLD, 4000, Australia

### 欧洲速递服务:

C/ Le ó n y Castillo, No 248, 2a Planta,  
35005 Las Palmas de Gran Canaria, Spain

**Desalination**  
**Wastewater Treatment**  
**SRP Pipes**  
**Utilities Management**  
**Marina**  
**Mobile Water**



AUSTRALIA  
MAURITIUS  
OMAN  
SAUDI ARABIA  
SPAIN  
UAE

[septechholdings.com](http://septechholdings.com)